

ДОГОВОР
безвозмездного пользования земельным участком

пгт. Яшкино

«28» июня 2017 г.

МБ ОУ средняя общеобразовательная школа № 1 Яшкинского муниципального района, именуемое в дальнейшем Ссудодатель, в лице директора Ошариной Светланы Анатольевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и Государственное профессиональное образовательное учреждение «Яшкинский техникум технологий и механизации», именуемое в дальнейшем Ссудополучатель, в лице директора Галдобинной Ирины Николаевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Предметом настоящего договора является предоставление Ссудодателем в безвозмездное пользование Ссудополучателю земельного участка, расположенного по адресу: Кемеровская область, Яшкинский р-он, пгт. Яшкино, ул. Ленинская, д.4, общей площадью 11736 кв.м, кадастровый номер: 42:19:0302014:36. Земельный участок предоставляется для проведения физкультурно-спортивных занятий на открытом стадионе широкого профиля с элементами полосы препятствий.

1.2. Указанный в п.1.1 настоящего договора земельный участок принадлежит Ссудодателю на праве постоянного (бессрочного) пользования, не является предметом залога, в споре и под арестом не состоит.

1.3. Ссудодатель обязан предоставить Ссудополучателю земельный участок в состоянии, соответствующем санитарным и противопожарным требованиям.

2. Обязанности сторон.

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1 Своевременно передать Ссудополучателю земельный участок в состоянии, отвечающем условиям, указанным в разделе 1 настоящего договора.

2.2. Ссудополучатель обязан:

2.2.1. Использовать объект только по назначению, указанному в п. 1.1. настоящего договора.

2.2.2. Возвратить земельный участок после прекращения действия договора Ссудодателю в надлежащем состоянии.

3. Ответственность сторон.

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует с 01.07.2017 года до 29.06.2018 года.

4.2. В случае, если ни одна из сторон письменно не заявит о своём желании расторгнуть договор или изменить его условия, договор считается продлённым на тот же срок и на тех же условиях.

5. Порядок разрешения споров.

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

5.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, стороны после реализации разногласий, передают их на рассмотрение в Арбитражном суде Кемеровской области.

6. Заключительные положения.

- 6.1. На момент заключения настоящего договора ссудодатель гарантирует, что имущество переданное в безвозмездное пользование, не заложено, не арестовано, не обременено правами и не является предметом исков третьих лиц.
- 6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору должны быть оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.
- 6.3. Настоящий договор подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, 1 экземпляр для администрации Яшкинского городского поселения.
- 6.4. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, стороны руководствуются действующим гражданским законодательством.

7. Адреса и подписи сторон:


Ссудодатель:

МБОУ СОШ № 1
652010, Кемеровская область,
пгт. Яшкино, ул. Ленинская, 4
Директор

С.А. Ошарина
М.П.



Ссудополучатель:

ГПОУ ЯТТиМ
652010, Кемеровская область,
пгт. Яшкино, ул. Комарова, 24
Директор

И.Н.Галдобина
М.П.



Согласовано:

Администрация Яшкинского городского поселения
652010, пгт Яшкино
ул. Шиферная, 26
тел. 8 (38455) 2-57-90

Глава Яшкинского городского поселения
Е.В. Лебедев

